



**MESTO NITRA**

**Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre**

<b>Predkladateľ:</b>	Marek Hattas, primátor mesta Nitry
<b>Číslo materiálu:</b>	<b>246/2019</b>
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD.
<b>Spracovateľ:</b>	Ing. František Halás, dočasne poverený výkonom funkcie vedúceho OVaR Ing. Silvia Bieliková, referent pre ekonomiku OVaR
<b>Napísala:</b>	Ing. Silvia Bieliková, referent pre ekonomiku OVaR
<b>Prizvať:</b>	/
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	05. 09. 2019
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	22.08.2019

<b>Návrh na uznesenie:</b>	Mestské zastupiteľstvo v Nitre p r e r o k o v a l o návrh na vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta – neaktuálna PD. s c h v a ľ u j e vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta podľa predloženého materiálu a jeho príloh
----------------------------	--

<b>Podpis predkladateľa:</b>	Marek Hattas
------------------------------	--------------

## Dôvodová správa-vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta

Odbor výstavby a rozvoja predkladá dôvodovú správu o stave a využiteľnosti projektovej dokumentácie vedenej na odbore investičnej výstavby a rozvoja. Po vykonaní inventarizácie a prehodnotení stavu projektovej dokumentácie, ktorá je dlhodobo k dispozícii nevyužitá v investičnom procese, OVaR navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta vedenú na účte 042 (zoznam dokumentácie tvorí prílohu ku dôvodovej správe). Vysvetlenie uvádzame nasledovné:

### Z hľadiska technického využitia:

1./ Projektová dokumentácia v procese investičnej výstavby prestala byť aktuálna, z dôvodu zmien legislatívy, STN, funkčného využitia. Týmto nadobudla iba informatívny charakter s použitím pre potreby nových zámerov v daných lokalitách.

2./ Ako celok nie je použiteľná vo schvaľovacom procese pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

### Z hľadiska účtovného:

V odporúčaní auditora (list zo dňa 16.04.2019) sa uvádza, že v prípade nemožnosti využitia alebo nemožnosti využitia v plnom rozsahu, auditor odporúča takéto položky odpísať, resp. tvoriť opravné položky podľa charakteru zníženia hodnoty.

V zmysle záveru z kontroly ÚHK č.6/2019 zo dňa 26.3.2019 (kontrola stavu nedokončených investícií evidovaných na účte 042) sa uvádza, že tvorba opravných položiek dlhodobo nemôže nahrádzať zákonný a vnútornými predpismi upravený spôsob zaradovania majetku do užívania.

Vedenie položiek projektovej dokumentácie na účte 042 (v zmysle prílohy) na základe uvedených odporúčaní a nižšie uvedených stanovísk stratilo opodstatnenie, preto OVaR navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta podľa predloženého materiálu a jeho príloh.

V zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra §5 bod 2 Mestské zastupiteľstvo schvaľuje vo vzťahu k majetku mesta v zmysle písmena ff) vyradenie prebytočného a neupotrebitelného nehnuteľného majetku.

Zoznam neaktuálnej projektovej dokumentácie (príloha č.1)

### Stanoviská ÚIK a Komisie MZ:

#### **Uznesenie ÚIK :**

Ústredná inventarizačná komisia pri MsÚ v Nitre na svojom zasadnutí dňa 2.2.2018 prerokovala výsledky inventarizácie majetku a záväzkov Mesta Nitry k 31.12.2017 so záverom odporučiť primátorovi mesta Nitry uložiť vedúcemu odboru investičnej výstavby a rozvoja vyradenie neaktuálnej, nepoužiteľnej dokumentácie z majetku mesta cez Mestské zastupiteľstvo.

**Uznesenie Komisie MZ v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť:**

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 10.01.2019 uznesením č. 6/2019 zo dňa 16.01.2019 odporúča MZ vyradiť projektovú dokumentáciu podľa predloženého materiálu a jeho príloh a zároveň odporúča prednostovi MsÚ v Nitre vypracovať podrobný postup pri zadávaní návrhov investičných akcií.

Hlasovanie: za-6, proti-0, zdržal sa-0

## Zoznam projektovej dokumentácie - návrh na vyradenie PD z majetku mesta-neaktuálna PD (príloha č.1 k mat. č. 246/2019)

Platná mena EUR

Umiestnenie Inv. číslo	Názov	Pracovisko	Zodp. pracovník	Dátum zar.	Obst. cena	Poznámka
<b>Odbor investičnej výstavby a rozvoja</b>						
<b>Druh: 042 - obstaranie majetku</b>						
04220/1	PD pre ÚP- KBV	5 Správa majetku		19.11.1998	60 935.01	
203	PD Trolejova doprava	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	89 623.58	
214	PD Pristresok DS Chrenova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	1 489.08	
246	PD Zel.prejazd Zilinska	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	10 819.94	
249	PD Chodník Cabaj.cintorin	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	1 068.84	
255	PD Osv. Vyhliadkova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	331.94	
258	PD Odvodnenie Novozamočka	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	331.94	
262	PD Prepoj. Wilson.nabr.	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	1 972.15	
265	PD Odvod vody Janikovec	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	510.12	
271	PD Vodovod Sulovska	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	655.91	
278	PD Ter.upravy KD Drazovec	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	329.28	
281	PD Ver.osvetl. Borova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	330.28	
293	PD Parkovisko Vikarska	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	365.13	
295	PD Zast.MAD Pri krizi	5 Správa majetku	Mesto Nitra	16.11.1998	229.70	
310	PD Osv.Parovskeho cintori	5 Správa majetku	Mesto Nitra	11.12.1998	630.68	
313	PD Plyn Cervenova ul.	5 Správa majetku	Mesto Nitra	11.12.1998	331.94	
324	PD Klineckova ul.	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	1 161.79	
328	PD Park.pri cint.H.Krskan	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	663.88	
332	PD Chodník Hviezdna/Parov	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	663.88	
334	PD Park.A. Hlinku	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	995.82	
335	PD DSP Okružna /Janikovec	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	1 643.10	
338	PD Plyn Sudolska cesta	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2000	331.94	
345	PD roz.vod.Dobrotka	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	331.94	
346	PD vodovod pri cintoríne	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	331.94	
348	PD Plynofikácia Mlynarce	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	1 194.98	
351	PD ver.osvetlenie Stary park	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	1 331.57	
352	PD ver.osvetlenie Lukov dvor	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	663.88	

## Zoznam projektovej dokumentácie - návrh na vyradenie PD z majetku mesta-neaktuálna PD (príloha č.1 k mat. č. 246/2019)

Platná mena EUR

Umiestnenie Inv. číslo	Názov	Pracovisko	Zodp. pracovník	Dátum zar.	Obst. cena	Poznámka
353	PD VO Akademická	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	989.30	
355	Zahr.osada /silnoprud.roz+ PD	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	1 979.67	
356	PD MK Chotarna	5 Správa majetku	Mesto Nitra	23.11.2000	1 659.70	
368	PD Park.Sitn.Zdiarska, Kremnická	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	3 961.69	
384	Prep.chodník Pražská-Žilinská	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	663.88	
386	PD Plynofik. P.Háje - Lukov Dvor	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	3 271.59	
387	PD Parkovisko Murániho,Zvolenská	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	1 145.19	
390	PD MK Golianova,Bottova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	5 930.03	
419	Parkovisko Mikovíniho	5 Správa majetku	Mesto Nitra	30.10.2004	763.46	
426	PD Kanalizácia Schurmanova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	809.60	
429	PD Parkovisko Murániho	5 Správa majetku	Mesto Nitra	24.05.2002	995.82	
433	PD Spojovacia-Piaristická-Palánok	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	1 630.82	
434	PD výbočiská Hviezdoslavova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	24.05.2002	497.91	
436	PD šport.areál Čajkovského	5 Správa majetku	Mesto Nitra	27.05.2002	2 599.08	
450	PD Aut.výb.hotel Atlas	5 Správa majetku	Mesto Nitra	08.11.2001	760.14	
451	PD Chodník Kláštorská	5 Správa majetku	Mesto Nitra	27.05.2002	2 801.57	
452	PD Pešia zóna Chrenová	5 Správa majetku	Mesto Nitra	27.05.2002	2 487.45	
464	PD MK Sládkovičova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	27.05.2002	1 301.20	
470	PD chodník 8. mája	5 Správa majetku	Mesto Nitra	13.01.2003	697.07	
490	PD Parkovisko Baničova	5 Správa majetku	Mesto Nitra	06.09.2002	813.25	
494	PD Kanal. Krompašská	5 Správa majetku	Mesto Nitra	06.09.2002	876.32	
498	Parkovisko Dubiková	5 Správa majetku		31.10.2004	1 586.67	
504	VHD Dražovce - úprava ATS	5 Správa majetku		31.10.2003	14 928.57	
510	PD VO Lukov dvor kaštieľ	5 Správa majetku		31.10.2003	660.06	
594506	PD Most cez rieku K rieke	5 Správa majetku	Mesto Nitra	12.11.2001	1 493.73	
804506	PD Ver.WC pod hradom	5 Správa majetku	Mesto Nitra	11.01.2003	960.30	
814506	PD Ver. WC pri Sokolovni	5 Správa majetku	Mesto Nitra	11.01.2003	1 171.35	
864506	PD DI Tokajská C 110	5 Správa majetku		30.10.2004	663.88	
<b>Spolu za 042 - obstaranie majetku</b>					<b>237 369.54</b>	

**Zoznam projektovej dokumentácie - návrh na vyradenie PD z majetku mesta-neaktuálna PD (príloha č.1 k mat. č. 246/2019)**

Platná mena EUR

Umiestnenie Inv. číslo	Názov	Pracovisko	Zodp. pracovník	Dátum zar.	Obst. cena	Poznámka
			Spolu za umiestnenie: Odbor investičnej výstavby a rozvoja		237 369.54	
				Spolu:	237 369.54	

Vyhotovil: Vyhotovil: Silvia Bieliková

Telefón :

Poznámka: Poznámka:

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu  
majetku a podnikateľskú činnosť**

**Odbor investičnej výstavby a rozvoja  
MsÚ Nitra**

**V Nitre, dňa 16.01.2019**

**Výpis z uznesenia Komisie Mestského zastupiteľstva pre financovanie, správu majetku a  
podnikateľskú činnosť zo zasadnutia konaného dňa 10.01.2019**

**Materiál pod č. 6/2019**

odboru investičnej výstavby a rozvoja k žiadosti o vyradenie projektovej dokumentácie z majetku mesta po vykonaní inventarizácie a prehodnotení stavu projektovej dokumentácie, ktorá je dlhodobo k dispozícii nevyužitá v investičnom procese, navrhuje vyradiť projektovú dokumentáciu z majetku mesta postupom selektívneho výberu po etapách (zoznam dokumentácie tvorí prílohu).

1./ Nepoužitím projektovej dokumentácie v procese investičnej výstavby PD prestala byť aktuálna z dôvodu zmien legislatívy, STN, funkčného využitia. Týmto nadobudla iba informatívny charakter s použitím pre potreby nových zámerov v daných lokalitách.

2./ Ako celok nie je použiteľná vo schvaľovacom procese pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia.

**Uznesenie č. 6/2019**

**Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť na zasadnutí konanom dňa 10.01.2019 prerokovala predmetný materiál a uznesením č. 6/2019 odporúča MZ vyradiť projektovú dokumentáciu podľa predloženého materiálu a jeho príloh a zároveň odporúča prednostovi MsÚ Nitra vypracovať podrobný postup pri zadávaní návrhov investičných akcií.**

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0

**Mgr. Ján Greško  
predseda Komisie Mestského zastupiteľstva v Nitre  
pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť**

Za správnosť:

Mgr. Michaela Jedličková  
sekretárka komisie